



IDX

Indonesia Stock Exchange

member of **wfe** WORLD FEDERATION OF EXCHANGES



PENGUMUMAN
Pencatatan Obligasi II Intiland Development Tahun 2016
PT Intiland Development Tbk. (DILD)
No.: Peng-P-00120/BEI.PP1/06-2016
(dapat dilihat di website: <http://www.idx.co.id>)

Merujuk pada:

1. Surat PT Intiland Development Tbk. (Perseroan) No.: 067/Intiland/CS/TVR/VI/2016 tanggal 24 Juni 2016 perihal Permohonan Pencatatan Efek Bersifat Utang;
2. Surat PT Bursa Efek Indonesia No.:S-04096/BEI.PP1/06-2016 tanggal 28 Juni 2016 perihal Persetujuan Pencatatan Obligasi II Intiland Development Tahun 2016,

maka dengan ini diumumkan sebagai berikut:

1. Obligasi II Intiland Development Tahun 2016 sebesar Rp590.000.000.000,- (lima ratus sembilan puluh miliar Rupiah) akan dicatatkan pada tanggal 30 Juni 2016 di Bursa Efek Indonesia dengan perincian sebagai berikut:

Nama Obligasi		Obligasi II Intiland Development Tahun 2016 Seri A
	Kode Obligasi	DILD02A
	Kode ISIN	IDA0000744A5
	Nilai Emisi	Rp428.000.000.000,-
	Tingkat Bunga	10,75% per tahun
	Jangka Waktu	3 Tahun
	Tanggal Penerbitan	29 Juni 2016
	Tanggal Jatuh Tempo	29 Juni 2019
	Pembayaran Bunga	Setiap 3 bulan
	Tanggal Pembayaran Bunga Pertama	29 September 2016
Nama Obligasi		Obligasi II Intiland Development Tahun 2016 Seri B
	Kode Obligasi	DILD02B
	Kode ISIN	IDA0000744B3
	Nilai Emisi	Rp162.000.000.000,-
	Tingkat Bunga	11,00% per tahun
	Jangka Waktu	5 Tahun
	Tanggal Penerbitan	29 Juni 2016
	Tanggal Jatuh Tempo	29 Juni 2021
	Pembayaran Bunga	Setiap 3 bulan
	Tanggal Pembayaran Bunga Pertama	29 September 2016
Wali Amanat		PT Bank Mega Tbk.

2



IDX

Indonesia Stock Exchange

member of  WORLD FEDERATION OF EXCHANGES



2. Hasil pemeringkatan dari PT Pemeringkat Efek Indonesia (PEFINDO) untuk Obligasi adalah idA- (Single A Minus).
3. Obligasi ini dijamin oleh jaminan khusus berupa Aset tetap yang terdiri dari 2 (dua) bidang tanah atas nama PT Grande Family View yang terletak di Pradhakalikendal berikut bangunan serta sarana pelengkap lainnya yang terdiri berdiri di atasnya yang ada dan yang akan ada dikemudian hari yang dapat dijadikan barang jaminan, untuk kepentingan pemegang obligasi melalui wali amanat, dengan nilai jaminan sekurang-kurangnya sebesar 110% dari Pokok Obligasi.
4. Satu tahun setelah tanggal penjatahan, Perseroan dapat melakukan pembelian kembali (*buy back*) untuk sebagian atau seluruh obligasi sebelum tanggal pelunasan pokok obligasi dan Perseroan mempunyai hak untuk memberlakukan pembelian kembali tersebut dimiliki sementara lalu dijual kembali atau disimpan untuk dijual kembali atau sebagai pelunasan obligasi. Khusus untuk pembelian kembali sebagai pelunasan harus memperhatikan peraturan perundang-undangan. Pembelian kembali hanya boleh dilakukan jika Perseroan tidak melakukan kelalaian sebagaimana dimaksud dalam pasal 5 Perjanjian Perwaliamanatan. Perseroan dilarang melakukan pembelian kembali jika pelaksanaan tersebut dapat mengakibatkan Perseroan tidak dapat memenuhi ketentuan-ketentuan dalam Perjanjian Perwaliamanatan. Perseroan wajib mengumumkan dalam 1 (satu) surat kabar harian berbahasa Indonesia yang mempunyai peredaran nasional mengenai rencana dilakukannya pembelian kembali obligasi selambat-lambatnya 2 (dua) hari kerja sebelum tanggal pembelian kembali obligasi tersebut.

Demikian untuk diketahui.

29 Juni 2016

Nunik Gigih Ujiani

P.H. Kepala Penilaian Perusahaan



IDX

Indonesia Stock Exchange
Bursa Efek Indonesia

Eko Siswanto

Kepala Operasional Perdagangan

Tembusan:

1. Yth. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Otoritas Jasa Keuangan.
2. Yth. Direktur Pengawasan Transaksi Efek, Otoritas Jasa Keuangan.
3. Yth. Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa, Otoritas Jasa Keuangan.
4. Yth. Direksi PT Intiland Development Tbk..
5. Yth. Direksi PT Sucorinvest Central Gani.
6. Yth. Direksi PT Trimegah Securities Tbk.
7. Yth. Direksi PT Bank Mega Tbk.–Wali Amanat.
8. Yth. Direksi PT Kustodian Sentral Efek Indonesia.
9. Yth. Direksi PT Kliring Penjaminan Efek Indonesia.
10. Yth. Direktur PT Indonesian Capital Market Electronic Library.
11. Yth. Fungsi terkait di PT Bursa Efek Indonesia.