

075/Intiland/CS/SP-ANP/VI/2014

26 Juni 2014

Kepada Yth.
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Sumitro Djohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur 2 - 4
Jakarta Pusat 10710

Keterbukaan Informasi PT Intiland Development Tbk

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi Peraturan Bapepam-LK No IX.E.1 Lampiran Keputusan Ketua Bapepam-LK No. Kep-412/BL/2009 tanggal 25 November 2009 tentang **Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu**.

Bersama ini kami sampaikan bahwa PT Intiland Development Tbk ("**Perseroan**") telah melakukan pelepasan hak *preemptive* Perseroan kepada PT Permata Tunggal Jaya ("**PTJ**") yang merupakan pihak afiliasi atas penerbitan saham baru oleh PT Intiland Infinita ("**Infinita**") yaitu 90,00% dengan jumlah 180.000.000 saham, sehingga PTJ menjadi pemegang saham baru Infinita untuk porsi kepemilikan sebesar 60,00% dan kepemilikan Perseroan atas Infinita menjadi sebesar 30,00% (selanjutnya disebut sebagai "**Transaksi**") sebagaimana tercantum dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham no. 135 tanggal 26 Juni 2014 yang dibuat di hadapan Humberg Lie, SH, SE, MKn, Notaris di Jakarta Utara.

Setelah Transaksi efektif dijalankan, Perseroan dapat fokus pada kegiatan usaha utamanya yaitu pengembangan real estat dan properti sehingga diharapkan dapat lebih memaksimalkan kinerja Perseroan di masa yang akan datang serta pada akhirnya dapat memberikan kontribusi positif bagi para pemegang saham Perseroan.

Selanjutnya, Transaksi juga akan memberikan dampak positif bagi Infinita dan jaringan hotel Intiwhiz karena pengambilan keputusan yang harus dilakukan lebih cepat dan mandiri dapat dilakukan secara fleksibel oleh Infinita mengingat Intiland bukan pemegang saham mayoritas. Dengan menjadi perusahaan yang lebih mandiri, Infinita dapat merumuskan strategi dan arah perkembangannya secara fleksibel. Selain itu Infinita pun dapat mengelola resiko dan kinerja keuangannya tanpa tergantung dengan peraturan pendanaan Intiland secara eksplisit.

h
L
1/2

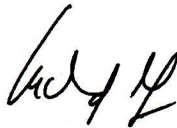
Bersama ini kami sampaikan Keterbukaan Informasi beserta dengan dokumen pendukungnya kepada Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") (d/h Bapepam – LK), sehubungan dengan Transaksi tersebut di atas.

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,



 **Suhendro Prabowo**
Wakil Direktur Utama



Archied Noto Pradono
Direktur

Tembusan Yth,

1. Direktorat Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa OJK
2. PT Bursa Efek Indonesia (BEI)
3. PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)