

161/Intiland/CS/ TVR/VIII/2022

Jakarta, 16 Agustus 2022

Kepada Yth.

Bapak Adi Pratomo Aryanto

Kepala Divisi Penilaian Perusahaan Group 1

Bursa Efek Indonesia

Jalan Jend. Sudirman Kav 52 – 53

Jakarta Selatan

Dengan hormat,

Permintaan Penjelasan atas Volatilitas Transaksi Efek

Sehubungan dengan surat dari Bursa Efek Indonesia no. S-06800/BEI.PP1/08-2022 perihal permintaan penjelasan atas volatilitas transaksi efek, maka bersama ini kami sampaikan penjelasan PT Intiland Development Tbk (“Perseroan”) atas pertanyaan yang telah disampaikan adalah sebagai berikut:

No	Pertanyaan	Jawaban
1	Apakah Perseroan mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 Tentang Keterbukaan Informasi Atau Fakta Material Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik?	Kerjasama antara PT Sinar Puspa Persada (entitas anak dari Perseroan) dengan Mitbana Urban Development Fund III Pte. Ltd (“MUDF III”) untuk pembentukan perusahaan usaha patungan untuk pengembangan baru kawasan di Talaga Bestari. Hal ini telah disampaikan oleh Perseroan melalui keterbukaan informasi yang dikirimkan pada portal idxnet dan SPE pada 08 Agustus 2022.
2	Apakah Perseroan mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam Peraturan Nomor I-E: Kewajiban Penyampaian Informasi ketentuan butir point III.2.1. dan IV.2.1. Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia Kep-00015/BEI/01-2021.	Kerjasama antara PT Sinar Puspa Persada (entitas anak dari Perseroan) dengan Mitbana Urban Development Fund III Pte. Ltd (“MUDF III”) untuk pembentukan perusahaan usaha patungan untuk pengembangan baru kawasan di Talaga Bestari. Hal ini telah disampaikan oleh Perseroan melalui keterbukaan informasi yang dikirimkan pada portal idxnet dan SPE pada 08 Agustus 2022.
3	Informasi/fakta/kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi harga efek Perseroan sertakelangsungan hidup Perseroan yang belum diungkapkan kepada publik	Tidak ada informasi atau fakta atau kejadian penting lainnya dan Perseroan sudah melaporkan informasi atau fakta atau kejadian penting yang perlu diketahui oleh publik sesuai dengan peraturan yang berlaku.
4	Apakah Perseroan mengetahui adanya aktivitas dari pemegang saham tertentu sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 11/POJK.04/2017 Tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka.	Perseroan menerima informasi aktivitas pembelian saham oleh Bapak Lo Kheng Hong sebagaimana yang telah dilaporkan oleh yang bersangkutan kepada Otoritas Jasa Keuangan dan Bursa Efek Indonesia pada 16 Agustus 2022.

5	Apakah Perseroan memiliki rencana untuk melakukan tindakan korporasi dalam waktu dekat, termasuk rencana korporasi yang akan berakibat terhadap pencatatan saham Perseroan di Bursa (paling tidak dalam 3 bulan mendatang)?	Dalam jangka waktu 3 bulan ke depan, Perseroan berencana menerbitkan Penawaran Umum Berkelanjutan Sukuk Ijarah Berkelanjutan I Intiland Development Tahap II Tahun 2022.
6	Rencana pemegang saham utama terkait dengan kepemilikan sahamnya di Perseroan. Dalam hal ini, mohon kiranya Corporate Secretary menanyakan terlebih dahulu kepada pemegang saham utama dalam menjawab konfirmasi tersebut	Berdasarkan informasi yang kami dapatkan, pemegang saham utama Perseroan tidak memiliki rencana tertentu terkait kepemilikan sahamnya di Perseroan.

Demikian kami sampaikan, terima kasih.

Hormat kami,



Theresia Rustandi
Corporate Secretary